

ORANGE TREE



Morada para venda - Loulé | 3 quartos

Referência: Shanti

Morada de qualidade perto de Loulé, inserida num terreno ajardinado de 2.800m² com piscina, árvores de fruto e amplas áreas exteriores. A apenas 15 minutos das praias e do aeroporto, ideal para residência permanente ou férias.

Morada de qualidade perto de Loulé, inserida num terreno ajardinado de 2.800m² com piscina, árvores de fruto e amplas áreas exteriores. A apenas 15 minutos das praias e do aeroporto, ideal para residência permanente ou férias.

Descrição da propriedade

Shanti

Morada

Loulé (São Clemente)

3

2

181,21 m²

2800 m²

C

Piscina

2011

À venda

Orange Tree Properties

Rua do Comércio 274, Edifício Palma, Bloco B, L 2, 8135-127,
Almancil, Portugal (Continente)

Telephone: +351289170123
(Chamada para rede fixa nacional)
Email: info@orangetree-properties.com



ORANGE TREE

Construída em 2011 com elevados padrões de qualidade, esta encantadora moradia beneficia de uma localização tranquila e privilegiada, a apenas 5 minutos da cidade de Loulé, 15 minutos das praias do Algarve e 15 minutos do Aeroporto Internacional de Faro. Inserida num bonito terreno plano e ajardinado com 2.800m², enriquecido por diversas árvores de fruto, a propriedade oferece privacidade, conforto e uma excelente qualidade de vida, mantendo-se próxima de todas as comodidades. Ao entrar, encontra um hall acolhedor que dá acesso às áreas sociais luminosas e bem distribuídas. No rés-do-chão existe um quarto em suíte, ideal para hóspedes ou para quem privilegia viver num só piso. A sala de estar e jantar, ampla e luminosa, abre diretamente para os terraços e para a zona da piscina, criando uma perfeita ligação entre os espaços interiores e exteriores. A cozinha totalmente equipada dá acesso a um generoso terraço coberto, concebido como uma verdadeira extensão da casa. Aqui foi criado um magnífico espaço de convívio com bar, cozinha de verão, zona de refeições e área de descanso, ideal para desfrutar do clima algarvio durante todo o ano. No primeiro andar encontram-se mais dois quartos, incluindo uma espaçosa suíte principal com closet e casa de banho equipada com banheira. O segundo quarto também dispõe de casa de banho privativa. Ambos os quartos têm acesso a um terraço com agradáveis vistas abertas sobre a paisagem rural envolvente. A moradia beneficia ainda de vidros duplos, ar condicionado reversível em todas as divisões, abastecimento de água da rede, fossa séptica e acesso por estrada alcatroada até à propriedade. Existe ainda a possibilidade de aquisição da moradia totalmente mobilada, oferecendo uma excelente oportunidade chave na mão, quer para residência permanente, casa de férias ou investimento. Uma propriedade que combina na perfeição conforto, tranquilidade e proximidade aos principais pontos de interesse do Algarve.

Localização

- Central algarve

Preço:

€ 895 000.00

Tipo de propriedade

- Moradia

Quartos

- 3 quartos

Classificação energética

- Classificação energética C

Casas de banho

- 2 casas de banho

Ano de construção

- 2011

Extras

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------------|
| - Proximidade: Restaurantes | - Piscina | - Ano construção: 2011 |
| - Ar condicionado | - Roupeiros | - Lareira |
| - Terraço | - Mobilado | - Proximidade: Aeroporto |
| - Proximidade: Serra | - Vista: Vista campo | - Jardim |
| - Barbecue | - Vidros duplos | - Proximidade: Cidade |
| - Proximidade: Praia | - Fossa | - Água da rede |
| - Localização sossegada | - Localização central | - Área de estacionamento |
| - Cozinha equipada | - Maquina lavar roupa | - Maquina lavar loiça |
| - Pisos: 2 | - Closet | |

Área do terreno

Orange Tree Properties
Rua do Comércio 274, Edifício Palma, Bloco B, L 2, 8135-127,
Almancil, Portugal (Continente)

Telephone: +351289170123
(Chamada para rede fixa nacional)
Email: info@orangetree-properties.com



ORANGE TREE

- 2800 m²

Estado

- Venda

Área de construção

- 181,21 m²

Loulé (São Clemente)

