

ORANGE TREE



Morada contemporânea para venda - Quinta do Lago | 7 quarto

Referência: Chloe

Excecional moradia contemporânea com 7 quartos localizada no Parque Atlântico, Quinta do Lago. Uma casa de conforto e elegância, idealmente localizada perto do mar e das paisagens protegidas da Ria Formosa.

Excecional moradia contemporânea com 7 quartos localizada no Parque Atlântico, Quinta do Lago. Uma casa de conforto e elegância, idealmente localizada perto do mar e das paisagens protegidas da Ria Formosa.

Descrição da propriedade

Chloe

Morada

Almancil

7

8

1215 m²

2815 m²

A

Piscina

2024

À venda

Orange Tree Properties

PO Box 5114, 8005-491, Santa Barbara de Nexe, Faro, Portugal

(Continente)

Telefone: +351919172287

(Chamada para rede móvel nacional)

Email: info@orangetree-properties.com



ORANGE TREE

Morada Contemporânea de Luxo - Parque Atlântico, Quinta do Lago Situada na prestigiada zona de Parque Atlântico, em Quinta do Lago, esta excecional moradia contemporânea oferece uma combinação notável de arquitetura moderna, conforto luxuoso e deslumbrantes vistas mar. Concebida segundo os mais elevados padrões de qualidade, a propriedade distribui-se por vários níveis e apresenta um impressionante conjunto de sete quartos, amplas áreas de lazer e belíssimos espaços exteriores paisagísticos. O rés do chão recebe-nos através de um impressionante hall de entrada com pé-direito duplo e acesso por elevador, criando imediatamente uma sensação de amplitude e elegância. Neste piso encontra-se uma espaçosa área de estar e jantar em open space, valorizada por uma elegante lareira de dupla face e amplas portas de vidro do chão ao teto que se abrem diretamente para o deck da piscina. A cozinha de design inclui uma grande ilha central e é complementada por uma cozinha de apoio/serviço totalmente equipada. Ainda neste nível encontram-se três magníficas suites, cada uma com a sua casa de banho privativa e zona de closet, bem como um escritório com casa de banho com duche privativa, ideal como espaço de trabalho ou quarto adicional para convidados. Um WC social completa este piso. Todas as áreas de estar e quartos beneficiam de uma perfeita ligação entre o interior e o exterior, com acesso direto aos terraços e à zona da piscina. O primeiro piso é composto por duas impressionantes suites. A suite principal dispõe de generosas casas de banho dele e dela e amplas áreas de closet, além de acesso a um grande terraço com vista sobre a piscina e os jardins. A quinta suite também oferece um espaçoso walk-in closet, casa de banho privativa e terraço. No topo da moradia, o terraço na cobertura proporciona uma extraordinária área de entretenimento com lounge exterior coberto e bar, perfeitamente posicionados para aproveitar as magníficas vistas de mar. Uma escada em caracol conduz a um miradouro tipo crows nest, um local idílico para apreciar vistas panorâmicas sobre a costa e a paisagem envolvente enquanto o sol se põe no horizonte. O piso em cave foi concebido para entretenimento e lazer, incluindo uma sala de cinema com zona de bar, uma ampla sala de estar com televisão, zona de jogos com mesa de bilhar, garrafeira, WC, ginásio, lavandaria e várias áreas técnicas e de arrumação. Existe ainda um apartamento independente com dois quartos, kitchenette e sala de estar/jantar, ideal para hóspedes ou staff. Uma espaçosa garagem completa este nível. As áreas exteriores são igualmente impressionantes, com uma grande piscina aquecida com cobertura automática, amplos terraços para banhos de sol e uma elegante zona de fire pit integrada na piscina com assentos envolventes. A propriedade dispõe ainda de uma zona de refeições coberta, área de lounge, barbecue e um jardim cuidadosamente ajardinado com sistema de rega. Sob as árvores encontra-se também um encantador pequeno putting green de golfe, tudo inserido em jardins paisagísticos com vistas para o lago. Esta extraordinária moradia oferece um estilo de vida de luxo incomparável, combinando design sofisticado, excelentes instalações de lazer e uma localização verdadeiramente privilegiada. A Quinta do Lago é uma das zonas mais exclusivas do Algarve, situada no concelho de Loulé e integrada no Parque Natural da Ria Formosa. Conhecida pelo seu ambiente tranquilo e sofisticado, a área oferece praias naturais, campos de golfe de renome internacional, restaurantes de elevada qualidade e uma forte ligação à natureza. Entre lagoas, pinhais e passadiços junto ao mar, proporciona um estilo de vida exclusivo que combina privacidade, conforto e contacto com a paisagem protegida da Ria Formosa.

Localização

- Central algarve

Preço:

€ 16 950 000.00

Tipo de propriedade

- Villa - Moradia

Quartos

- 7 quartos

Classificação energética

- Classificação energética A

Estado

- For sale - Venda

Casas de banho

Orange Tree Properties
PO Box 5114, 8005-491, Santa Barbara de Nexe, Faro, Portugal
(Continente)

Telephone: +351919172287
(Chamada para rede móvel nacional)
Email: info@orangetree-properties.com



ORANGE TREE

- 8 casas de banho

Ano de construção

- 2024

Extras

- Proximidade: Zona costeira municipais	- Proximidade: Restaurantes	- Garagem
- Roupeiros	- Piscina	- Ar condicionado
- Terraço	- Lareira	- Video porteiro
- Orientação solar: Este	- Orientação solar: Sul	- Mobilado
- Vista: Vista mar	- Proximidade: Aeroporto	- Arrecadação
- Barbecue	- Vista: Vista montanha	- Jardim
- Varanda	- Vidros duplos	- Rega automática
- Orientação solar: Oeste	- Vista: Vista lago	- Ano construção: 2024
- Proximidade: Campo golfe	- Alarme	- Lareira com recuperador de calor
- Com estacionamento	- Proximidade: Praia	- Área de estacionamento
- Porta de segurança	- Localização central	- Chão aquecido
- Cozinha equipada	- Aquecimento	- Máquina lavar roupa
- Máquina lavar loiça	- Elevador	- Chão radiante
- Cave	- Aquecimento solar	- Portão de garagem elétrico
- Ginásio	- Pisos: 3	- Sistema som central
- Adega	- Domótica	
- Vista: Vista urbanização	- Curta distância a pé da praia	

Área de construção

- 1215 m²

Área do terreno

- 2815 m²

Almancil

