

ORANGE TREE



Uma nova oportunidade excepcional. Moradia semi-geminada ren

Referência: Lyra

Uma nova oportunidade excepcional. Moradia Geminada Totalmente Renovada em Localização Privilegiada e Tranquila em Almancil.

Uma nova oportunidade excepcional. Moradia Geminada Totalmente Renovada em Localização Privilegiada e Tranquila em Almancil.

Descrição da propriedade

Lyra

Moradia

Almancil

4

3

184,8 m²

490 m²

C

Piscina

À venda

Uma nova oportunidade excepcional. Uma oportunidade única em Almancil, a apenas cinco minutos de Vale do Lobo e da Quinta do Lago. Última oportunidade para adquirir esta espaçosa propriedade de quatro quartos antes que seja vendida. Esta moradia geminada, totalmente renovada, situa-se numa zona calma e privada, a sul do centro de Almancil, a uma curta distância a pé de restaurantes,

Orange Tree Properties

Rua do Comércio 274, Edifício Palma, Bloco B, L 2, 8135-127,
Almancil, Portugal (Continente)

Telefone: +351289170123

(Chamada para rede fixa nacional)

Email: info@orangetree-properties.com



ORANGE TREE

cafés, supermercados e diversas comodidades locais. Encontra-se igualmente a poucos minutos de carro dos prestigiados resorts de Quinta do Lago e Vale do Lobo, bem como das magníficas praias de areia dourada e dos campos de golfe de renome mundial.No rés-do-chão, a propriedade oferece uma sala de estar e jantar ampla e luminosa, com lareira a lenha e portas de correr que dão acesso à área exterior. Existe ainda uma casa de banho social, uma cozinha moderna e espaçosa com ilha central e um escritório que pode também servir como quarto extra.No primeiro piso encontram-se dois quartos de hóspedes de boas dimensões que partilham uma casa de banho familiar, além de uma ampla suite principal com casa de banho privativa e acesso direto a um grande terraço.A moradia beneficia ainda de uma cave que foi utilizada como sala de cinema e inclui uma área destinada a garrafeira. Conta também com uma garagem ampla e espaço de estacionamento exterior adicional.No exterior, dispõe de uma piscina de boas dimensões rodeada por um terraço e uma área de barbecue, perfeitos para refeições ao ar livre e momentos de lazer. Com uma área exterior de baixa manutenção e uma excelente localização, esta propriedade é a opção ideal como casa de férias, investimento ou residência permanente.Almancil é uma das localidades mais prestigiadas do concelho de Loulé, conhecida pela sua proximidade aos luxuosos resorts de Quinta do Lago e Vale do Lobo. A vila oferece uma excelente seleção de restaurantes, cafés, lojas e serviços, mantendo ao mesmo tempo um ambiente acolhedor e tradicional. Com fáceis acessos às praias deslumbrantes do Algarve e a alguns dos melhores campos de golfe da Europa, Almancil é um destino muito procurado tanto para viver como para passar férias.

Localização

- Central algarve

Preço:

€ 995 000.00

Tipo de propriedade

- Villa - Moradia

Quartos

- 4 quartos

Estado

- For sale - Venda

Classificação energética

- Classificação energética C

Casas de banho

- 3 casas de banho

Área do terreno

- 0 m² - 490 m²

Extras

- Proximidade: Restaurantes	- Proximidade: Escolas	- Garagem
- Esgotos municipais	- Piscina	- Ar condicionado
- Roupeiros	- Lareira	- Video porteiro
- Terraço	- Vista: Vista campo	- Barbecue
- Vidros duplos	- Lareira com recuperador	- Proximidade: Cidade
- Proximidade: Campo golfe	- Proximidade: Praia	- Despensa
- Água da rede	- Com estacionamento	- Localização sossegada
- Localização central	- Aquecimento	- Cozinha equipada
- Terreno vedado	- Cave	- Pisos: 3
- Portão de garagem		

Orange Tree Properties

Rua do Comércio 274, Edifício Palma, Bloco B, L 2, 8135-127,
Almancil, Portugal (Continente)

Telefone: +351289170123

(Chamada para rede fixa nacional)

Email: info@orangetree-properties.com



ORANGE TREE

elétrico

- Adega

Orange Tree Properties
Rua do Comércio 274, Edifício Palma, Bloco B, L 2, 8135-127,
Almancil, Portugal (Continente)

Telefone: +351289170123
(Chamada para rede fixa nacional)
Email: info@orangetree-properties.com



ORANGE TREE

Área de construção

- 184,8 m²

Almancil

